

## **B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

### **KOMUNIKACE, PARCELACE A INŽENÝRSKÉ SÍTĚ** SADOVÁ ULICE LOVOSICE

#### **PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY**

Pozn. Projektová dokumentace byla zpracována před platností nového stavebního zákona č. 283/2021 Sb., novely účinné od 1.7.2024

---

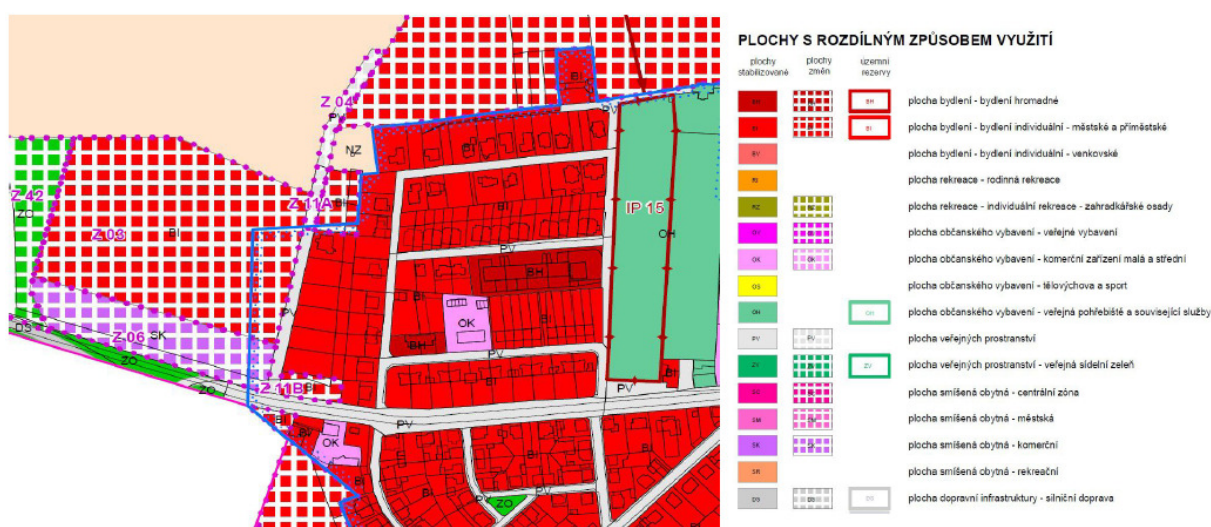
## B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

### a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Lokalita stavby se nachází v k.ú. Lovosice [687707], ulice Sadová, městská část Holoubkov na parcele č. 2149/1, 2139/103, 2139/104 a 2139/196. V ulici Sadová je v současné době přímá nebezpečná komunikace s novým chodníkem a s vjezdy ke stávajícím rodinným domům. Území je na východě zastavěné zmíněnou stávající zástavbou. Na západní straně je navrženo nové rozparcelování pro výstavbu nových rodinných domů. Jedná se o okrajovou část městské části Holoubkov, Lovosice. Ulice je v současné době slepá.

### b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Stavba je v souladu s Územním plánem města Lovosice ze dne 29.11.2012. Stávající komunikace v ul. Sadová je dle ÚP na plochách dopravní infrastruktury – silniční doprava. Záměr je v souladu a splňuje podmínky využití pozemků podle hlavního využití.



### c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

V době zpracování projektové dokumentace nebyly známy žádné výjimky a úlevová opatření na řešenou stavbu.

### d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Projektová dokumentace respektuje písemné vyjádření a technické podmínky všech dotčených orgánů státní správy, místní samosprávy a správců sítí. Tyto podmínky jsou nedílnou součástí projektové dokumentace v dokladové části označené jako 'E – dokladová část'.

### e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

*Inženýrsko-geologický, hydrogeologický a radonový průzkum:*

Na základě hydrogeologického vyjádření pro vsakování srážkových vod, bude pro vsakování sloužit vsakovací štěrkové lože umístěné podél komunikace na pozemcích č. 2139/197 a 2139/198 v k.ú. Lovosice. Vsakovány budou srážkové vody z komunikace o celkové ploše 900 m<sup>2</sup>.

Parcela má mírně svažité sklon směrem k východu. Nadmořská výška parcel je okolo 165 m n.m. Podle klimatické regionalizace, se nachází zájmové území v oblasti s dlouhým, teplým a suchým létem, přechodné období je velmi krásné s mírně teplým jarem i podzimem, krátkou, mírně teplou, suchou až velmi suchou zimou, s velmi krátkým trváním sněhové pokrývky. Zájmová lokalita spadá do povodí Labe. HG posudek obsahuje plánované vsakování srážkových vod do vod podzemích.

Radonový index pozemku – *nízký* dle zákona č. 263/2016 Sb., - stanoven na základě radonového průzkumu.

**f) ochrana území podle jiných právních předpisů**

V době zpracování projektové dokumentace nebyla známá žádná ochrana pozemku podle jiných právních předpisů.

**g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Nejblíže k řešenému území je řeka Labe. Pozemky, na kterých je navržena výstavba nespádají do zátopové oblasti. Nejedná se ani o poddolované území.

**h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí (okolní pozemky a stavby). V průběhu realizace dojde ke zvýšení prašnosti a hluku, ale vhodným způsobem realizačních postupů a technologických možností bude toto minimalizováno.

Dešťové a povrchové vody ze zpevněných ploch, týkajících se stavby, budou likvidovány po dobu výstavby na terénu, kde budou volně rozlity. Realizace řešení (viz. samostatná část PD) nemá negativní vliv na odtokové poměry. Návrhem se odtokové poměry v území nezmění.

**i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Vzhledem k charakteru projektu se nepočítá s realizací sanačních prací. Demoliční práce zde nejsou. Odpady budou vznikat jen při samotné realizaci stavby. Tyto odpady budou odvezeny na skládku a řádně zlikvidovány.

Kácení dřevin se stavby netýká – stávající stromy jsou mimo plochy, na kterých bude probíhat výstavba komunikací.

**j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

Pozemek p.p.č. 2139/196 je vedený v katastru nemovitostí jako ovocný sad, který má evidované BPEJ 10110. Dojde k vynětí ze ZPF (plocha vynětí 258 m<sup>2</sup>). Ostatní pozemky již byly vyjmuty.

**k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě**

*Dopravní připojení*

Dopravní připojení pozemku je po stávající místní zpevněné komunikaci, a to jak pro pěší, tak i pro vozidla. Jedná se o stávající křižovatku s ulicí Teplická.

Inženýrské sítě nejsou v rámci této části PD zpevněných ploch řešeny. Jednotlivé nové inženýrské sítě a přípojky řeší samostatné projekty. Celý návrh stavby je řešen bezbariérově.

**i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

V době zpracování projektové dokumentace nebyla známé žádné věcné a časové vazby stavby a související investice.

**m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje**

k.ú. Lovosice [687707]

Vlastnické právo:

Město Lovosice, Školní 407/2, 410 02 Lovosice

- pozemky jsou zapsány na katastrálním úřadě na LV číslo 1

p.č. 2149/1	ostatní plocha	6 008 m <sup>2</sup>
p.č. 2139/103	ostatní plocha	126 m <sup>2</sup>
p.č. 2139/104	ostatní plocha	2010 m <sup>2</sup>
p.č. 2139/196	ostatní plocha	761 m <sup>2</sup>

**n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.**

Veškerá ochranná a bezpečnostní pásma budou pouze na pozemku investora.

Ochranná pásma jsou řešena pouze v návaznosti na stávající venkovní rozvody inženýrských sítí. V rámci stavby budou respektována vyjádření správců inženýrských sítí. Vyjádření všech dotčených správců sítí je součástí projektové dokumentace.

## B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

### B.2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí**

Dokumentace řeší nové konstrukční vrstvy stávající nezpevněné komunikace a sjednocení šíře komunikace, nové vjezdy a podélné odstavné plochy, protažení a úpravu stávajícího chodníku a na konci ulice nové obratiště. Samotná parcelace a nové inženýrské sítě jsou řešeny v samostatných částech PD. Průzkumy nebyly provedeny.

**b) účel užívání stavby**

Účelem návrhu je zlepšení dostupnosti ke stávajícím rodinným domům a návrh parcelace spojený s návrhem nových vjezdů.

**c) trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o stavbu trvalou.

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby**

Netýká se této stavby. Dokumentace bude procházet povolením stavby na stavebním úřadě v Lovosicích. Stavba je navržena jako bezbariérová, což je v souladu s §2 vyhlášky 398/2009 Sb. ve znění pozdějších předpisů, která stanoví obecně technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Projektová dokumentace respektuje písemná vyjádření a technické podmínky všech dotčených orgánů a správců sítí. Tyto podmínky jsou nedílnou součástí projektové dokumentace v dokladové části označené jako 'E – dokladová část'.

**f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů**

Stavba není situovaná v žádném chráněném území.

**g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha a předpokládané kapacity provozu a výroby, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, apod.**

Projektová dokumentace řeší šířkovou úpravu stávající nebezpečné komunikace a nové zpevnění ploch komunikace s vjezdy k novým parcelám. Komunikace je obousměrná šíře 5,50 m s podélným pásem pro odstavné plochy aut (cca pro 18 aut) v šíři 2,70 m. Stávající chodník je šíře 1,70 – 1,80 m. Protážení chodníku s vjezdem k č.p. 1209 je šíře 1,70 m.

Na konci slepé komunikace je navrženo obratiště – velikostně pro dvounápravové vozy svázející komunální odpad a vozidla HZS.

**h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.**

**Veřejný vodovod**

Nový vodovod V1 PE100SDR17 90x5,4 DN80 PN10 je napojen na stávající vodovod LT80. Nový vodovod bude napojen vodovod LT80 T-kusem 80/80/80 s přechodem LT/PE, šoupětem se zemní soupravou na pozemku 2149/1. Stávající potrubí LT bude přerušeno, budou osazeny T80/80/80, přechod LT/PE, šoupata DN80 se zemní soupravou. V koncovém místě nového vodovodu bude osazen podzemní hydrant PH3 DN80 přes šoupě se zemní soupravou a na trase budou osazeny podzemní hydrant PH1 DN80 a PH2 DN80 vždy přes šoupě se zemní soupravou (proplach a odvzdušnění). Na nový vodovod V1 bude napojeno 9 stávajících 9 nových parcel pro stavbu plánovaných RD. Napojení přípojek PE100SDR11 32x3,0 DN25 PN16 bude navrtávacím pasem a šoupětem DN25 se zemní soupravou. Všechny přípojky budou ukončeny vodoměrnou šachtou pr.1200mm na pozemcích staveb.

**Splašková kanalizace**

Splašková kanalizace města je napojena na ČOV Litoměřice. Dešťová voda z komunikací je svedena do zeleně, parkovací dlažby a liniového odvodnění svedeného do vsaků, dešťová voda ze střech a zpevněných ploch objektů bude likvidována na pozemcích staveb. Nová stoka K1 KTH DN250 bude napojena na stávající splaškovou gravitační stoku PVC 250 v místě stávající šachty. Na nově budovanou stoku bude napojeno 9 nových parcel pro stavbu objektů pro bydlení a 9 stávajících rodinných domů. Napojení stoky na stávající stoku je na pozemku 2149/1.

**Dešťové vody**

Dešťová voda z komunikací je svedena do zeleně, parkovací dlažby a liniového odvodnění svedeného do vsaků, dešťová voda ze střech a zpevněných ploch objektů bude likvidována na pozemcích staveb. Osazení liniového odvodnění se záchytným košem bude v místech vjezdů na nové pozemky pro stavbu RD. Odvod dešťových vod bude drenážním potrubím 125 do štěrkového vsaku s napojením na drenážní šachtu pr.400mm pro kontrolu fce vsaku a čištění.

Umístění vsakovacích rýh, šachet a liniového odvodnění je na pozemcích 2139/103 a 2139/104 v krajnici řešené komunikace. Jedná se o vsaky 0-9, deset vsakovacích ploch.

Stavba do daného území nepřináší další výraznou dopravní zátěž, která by měla mít vliv na okolní území. Emise z dopravy nebudou zásadním způsobem navýšeny.

Dodavatel stavby musí zajistit dodržování BOZP při výstavbě.

Na staveništi nebudou prováděny práce a činnosti vystavující fyzickou osobou zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví podle NV.č.591/2006 Sb. Přílohy č. 5.

Během stavby bude zajištěn bezpečný pohyb obyvatel provizorními opatřeními např. lávky, oplocení apod.

U veškerých odpadů vzniklých stavbou bude dodržena hierarchie způsobů nakládání s odpady dle zákona č. 541/2020 Sb. - zákona o odpadech. Od hierarchie způsobů nakládání s odpady se lze odchýlit jen, pokud se na základě posuzování životního cyklu celkových dopadů zahrnujícího vznik odpadu a nakládání s ním prokáže, že je to vhodné.

#### **i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy**

Odhadovaný začátek výstavby je plánován po vydání stavební povolení II. Q 2025.

Výstavba proběhne po etapách, které v době zpracování PD jsou stanoveny takto:

- Vytýčení stávajících inženýrských sítí
- Realizace nových inženýrských sítí a přípojek
- Hrubé terénní práce, zemní práce
- Úprava pláň pro nové podkladní vrstvy, osazeních silničních a nájezdových obrub,
- Položení finálních vrstev – asfalt, zatravňovací dlažba, zámková dlažba
- Úprava okolních ploch

Postup výstavby se bude řídit harmonogramem, který bude vypracován po výběru zhotovitele ve spolupráci s generálním projektantem, technickým dozorem a investorem. Před zahájením prací bude předložen stavebnímu úřadu jako podklad pro plán kontrolních prohlídek. Dle plánu kontrolních prohlídek budou jednotlivé fáze výstavby ohlašovány stavebnímu úřadu.

#### **j) orientační náklady stavby**

Dle položkového rozpočtu doloženého pro cenu díla stavební firmou.

### **B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ**

#### **a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Z hlediska prostorově kompozičního daná lokalita tvoří západní okrajovou část města Lovosice s přímou návazností na místní komunikaci. Prostorové řešení respektuje stávající pozemky a začlenění vůči okolním stavbám.

#### **b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**

Komunikace je obousměrná šíře 5,50 m s podélným pásem pro odstavné plochy aut (cca pro 18 aut) v šíři 2,70 m. Stávající chodník je šíře 1,70 - 1,80 m. Protážení chodníku s vjezdem k č.p. 1209 je šíře 1,70 m. Na konci slepé komunikace je navrženo obratiště – velikostně pro dvounápravové vozy svážející komunální odpad a vozidla HZS. Komunikace, obratiště a nové vjezdy na nové pozemky jsou z asfaltu. Podélné odstavné plochy jsou ze zatravňovacích plastových tvarovek. Nové protažení chodníku ze zámkové dl. tl. 60 mm. Rychlost v ulici je novým svislým dopravním značením B20a omezena na 30 km/h.

#### Odvodnění zpevněných ploch

Dešťové a povrchové vody ze zpevněných ploch, týkajících se stavby, budou likvidovány po dobu výstavby na terénu, kde budou volně rozlity. Po realizaci zpevněných ploch komunikace a vjezdů budou dešťové vody u vjezdů odvedeny do liniového odvodnění, z komunikace pak příčnými sklony k podélným odstavným plochám ze zatravňovací dlažby, kde budou pomocí drenáže odvedeny do vsakovacího prostoru a vsakovací galerie – podrobněji řeší samostatná část PD. Realizace navrženého řešení nemá žádný negativní vliv na odtokové poměry. Návrhem se odtokové poměry v území nezmění.

Barevné řešení zpevněných ploch:

komunikací a vjezdy – asphalt – šedá barva

podélné odstavné plochy – nové zatravnovací plastové tvarovky – barva světle šedá

bezbariérové prvky – varovný pás – nová reliéfní dlažba – barva oranžová

obruby – světle šedá barva

### **B.2.3 DISPOZIČNÍ, TECHNOLOGICKÉ A PROVOZNÍ ŘEŠENÍ**

Z provozního hlediska se jedná o celoročně užívanou komunikaci.

### **B.2.4 BEZBARIEROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY**

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace, seznam použitých zvláštních a vybraných stavebních výrobků pro tyto osoby, včetně řešení informačních systémů.

Zpevněné plochy jsou navrženy v souladu s vyhláškou 398/2009 Sb. U protaženého nového chodníku je stávající vjezd řešen stejným systémem jako ostatní vjezdy v ulici. U vjezdu je snížená obruba s varovným pásem. V rámci úpravy chodníku do oblouku při výjezdu z ul. Sadová do ul. Teplická bude také upraven stávající varovný pás.

### **B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY**

Stavba je navržena tak, aby vyhovovala všem bezpečnostním předpisům.

A je v souladu s platnými právními předpisy:

- ČSN 73 6101 – Projektování pozemních komunikací,
- ČSN 73 6110 – Projektování místních komunikací,
- ČSN 73 6102 – Projektování křižovatek na pozemních komunikacích,
- platnými TP a TKP.

Dodavatel stavby musí zajistit dodržování BOZP při výstavbě.

Na staveništi nebudou prováděny práce a činnosti vystavující fyzickou osobou zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví podle NV.č.591/2006 Sb. Přílohy č. 5.

Během stavby bude zajištěn bezpečný pohyb obyvatel provizorními opatřeními např. lávky, oplocení apod.

### **B.2.6 ZÁKLADNÍ TECHNICKÝ POPIS STAVEB**

#### **a) Stavební řešení**

viz. popis výše.

#### **b) konstrukční a materiálové řešení**

Místní komunikace funkční skupiny C, šíře 5,50 m. Závěr návrhu zpevněných ploch odpovídá příslušným předpisům, ČSN a vyhláškám.

Kapacita komunikace splňuje požadavky ČSN 73 6110. Materiály použité na stavbě musí splňovat vyhlášku č. 63/2002 Sb. a musí být doloženy prohlášením o shodě. Plochy chodníku a autobusové zastávky budou udržovány běžnými mechanizmy. Životnost stavby při běžné údržbě je předpokládána 25 let.

Dešťové a povrchové vody ze zpevněných ploch, týkajících se stavby, budou likvidovány po dobu výstavby na terénu, kde budou volně rozlity.

Po realizaci zpevněných ploch komunikace a vjezdů budou dešťové vody u vjezdů odvedeny do liniového odvodnění, z komunikace pak příčnými sklony k podélným odstavným plochám ze zatravnovací dlažby, kde budou pomocí drenáže odvedeny do vsakovacího prostoru a vsakovací galerie – podrobněji řeší samostatná část PD. Realizace navrženého řešení nemá žádný negativní vliv na odtokové poměry. Návrhem se odtokové poměry v území nezmění.

**c) mechanická odolnost a stabilita**

Podrobněji řeší samostatná část PD.

**B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ**

Technická ani technologická zařízení nejsou projektovou dokumentací uvažována.

**B.2.8 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ**

Stavba je navržena v souladu s předpisy požární ochrany tak, aby bylo maximálně omezeno riziko vzniku a šíření požáru a zabráněno se ztrátám na životech a zdraví osob. Stavba splňuje podmínky ČSN 73 0802. Požárně – bezpečnostní řešení je samostatnou součástí této projektové dokumentace.

**B.2.9 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA**

Není vzhledem k charakteru stavby řešeno.

Netýká se stavby dopravní a technické infrastruktury.

**B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ**

Netýká se stavby dopravní a technické infrastruktury.

**B.2.11 OCHRANA PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ**

- a) ochrana před pronikáním radonu z podloží
- b) ochrana před bludnými proudy
- c) ochrana před technickou seismicitou
- d) ochrana před hlukem
- e) protipovodňová opatření
- f) ostatní účinky (poddolování, úniky metanu apod.)

Netýká se stavby dopravní a technické infrastruktury.

**B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**

---

**a) napojovací místa technické infrastruktury**

Netýká se.

**b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

Netýká se.

**B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ**

---

**a) popis dopravního řešení**

Dopravní řešení je předmětem této PD a bylo již popsáno výše i s ohledem na bezbariérová opatření.



**b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**  
Popsáno výše.

**c) doprava v klidu**

Majitelé stávajících RD mají svá odstavná a parkovací stání na svých parcelách. Stejně tak u nové parcelace pro výstavbu RD se předpokládá parkování na vlastních pozemcích. Podél komunikace jsou navrženy podélné pásy ze zatravněvacích plastových tvarovek, pro odvedení dešťových vod z komunikace do vsakovací galerie.

## **B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV**

---

**a) terénní úpravy**

V rámci terénních úprav bude provedena úprava terénu.

**b) použité vegetační prvky**

Pozemek nebude opatřen vegetačními prvky. Po realizaci stavby bude pouze proveden výsev nového trávníku v okolí.

**c) biotechnická opatření** (větrolamy, ochranná zeleň, sanace půdy, sanace břehů vodních toků)  
Nejsou navržena.

## **B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA**

---

**a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady, půda**

Dle charakteru a rozsahu stavby lze souhrnně konstatovat, že stavba a její provoz nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Stavba se po dokončení začlení do stávajícího systému.

Stavba bude zdrojem hluku, avšak povrch zpevněných ploch a nízká rychlost negativně neovlivní stávající úroveň hluku. Stavba nemá vliv na hodnocení z hlediska šíření hluku a vibrací. Její realizaci nedojde ke změně akustických parametrů v zájmové oblasti.

Pouze během výstavby může dojít ke zvýšené hladině hluku vlivem provozu mechanizace. Stavba bude prováděna pouze v denních hodinách.

Stavba do daného území nepřináší další výraznou dopravní zátěž, která by měla mít vliv na okolní území. Emise z dopravy nebudou zásadním způsobem navýšeny.

***Odpady***

V průběhu výstavby vzniknou běžné stavební odpady, které budou likvidovány po vytrídění recyklací, popř. uložení na řízenou skládku dle povahy odpadu.

Katalogová čísla odpadů, názvy odpadů a kategorie odpadů dle přílohy č.1 vyhlášky ministerstva životního prostředí č. 273/2021 Sb., kterou se vydává Katalog odpadů a stanoví další seznamy odpadů.

***Přehled odpadů vznikajících při výstavbě.***

Nakládání s odpady se bude řídit hierarchií odpadového hospodářství, ve smyslu § 146 odst. (3) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, podle níž je prioritou předcházení vzniku odpadu. Pokud nelze vzniku odpadu předejít, pak v následujícím pořadí jeho příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití, a není-li možné ani to, jeho odstranění (viz § 3 zákona o odpadech).

Při realizaci stavby budou plněny Obecné povinnosti při nakládání s odpady – dle § 13 odst. (1). Odpady musí být soustředěny odděleně a musí být zabezpečeny před odcizením nebo únikem.

Dále bude odpad předán do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu apod., stanovených vyhláškou MŽP č. 273/2021 Sb., v platném znění, kterou byl vydán Katalog odpadů.

Vytříděný odpadový materiál bude odvážen k likvidaci či recyklaci smluvními oprávněnými firmami v intervalech dle potřeby.

Směsný stavební a demoliční odpad, zařazený v katalogu jako N, bude roztríděn na jednotlivé složky a zaříděn podle katalogu odpadů. Část odpadů bude možno zpětně využít při stavebních pracích, ostatní odpady budou odváženy a likvidovány mimo staveniště. Stavební suť bude v maximální míře recyklována pro další využití. Způsob nakládání s odpady v průběhu stavby musí být doložen při kolaudačním řízení.

Seznam odpadů vznikajících při výstavbě:

Množství odpadů, které vzniknou v průběhu výstavby nelze přesně určit, řádově jednotky tun převážně (O), výjimečně (N) a budou zpětně využity. Předpokládané celkové množství je v rozpočtu stavby.

<i>Katalogové číslo odpadu</i>	<i>Produkovaný odpad</i>	<i>Předpokládané množství (t)</i>
17 01 01	Beton	5,00
17 01 02	Cihly	2,00
17 03 01	Asfaltové směsi obsahující dehet	1,00
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod č. 17 01 06	0,65
17 02 01	Dřevo	0,12
17 02 02	Sklo	0,08
17 02 03	Plasty	0,05
17 04 05	Železo a ocel	0,02
17 04 07	Směsné kovy	0,3
17 04 11	Kabely neuvedené po číslem 17 04 10	0,10
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	2,50
17 06 04	Izolační mat. neuvedené pod č. 17 06 01 a 17 06 03	0,25

#### *Odpady při provozu*

Likvidace odpadu při užívání bude zabezpečena v souladu s místním systémem komunálního odpadového hospodářství.

#### ***půda***

Stavba nemá vliv na půdu.

#### **b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památkových stromů, ochrana rostlin, a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině**

Není nutno řešit. V lokalitě se žádné z výše uvedených typů ochrany nenachází.

#### **c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000**

Záměr se negativně nedotkne zájmů soustavy chráněných území Natura 2000.

#### **d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem**

Pro stavbu nebylo zapotřebí zjišťovací řízení ani hodnocení EIA řešit.

**e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno**

Stavba nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

**f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Nejsou navržena.

## B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

---

*Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.*

Stavba neslouží k ochraně obyvatelstva.

## B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

---

**a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Stavba vyžaduje běžné stavební materiály, které je možno získat na běžném trhu.

Voda pro stavbu bude zajišťována z místních zdrojů (vodovodní obecní řád), elektrická energie pro stavbu bude zajištěna napojením na místní rozvody NN.

**b) odvodnění staveniště**

Odvodnění staveniště je řešeno přirozeným zasakováním.

Stavební materiály a hmoty, které by mohly ohrozit podzemní vody nebo okolí stavby se nebudou vyskytovat, nebo budou uzavřeny v k tomu určených nádobách a skladech zařízení staveniště.

**c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Staveniště bude napojeno na stávající komunikace města Lovosice, které umožňují přímý přístup k jednotlivým stavebním objektům i pro požadovanou techniku.

**d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Provádění stavby nemá výrazný vliv na okolní pozemky a stavby.

**e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

V bezprostředním okolí staveniště se nenachází objekty, které by vyžadovaly zvláštní ochranu. Dřeviny, které by bylo nutno ochránit, se zde nenachází.

**f) maximální zábory pro staveniště**

Pro stavbu není požadavek na zábory mimo území staveniště. Pozemky jsou v majetku stavebníka.

**g) maximální produkována množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

viz. popsáno výše.

**h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín**

Je uvažováno pouze se skrývkou a odkopem zeminy v místě kde budou nové zpevněné plochy a nová skladba komunikace. Zemina bude uložena na mezideponii, než bude znovupoužita na finální úpravy okolí.

Návrh nové nivelety zpevněných ploch se snaží ctít jak terénní reliéf, tak především výšku hrany stávajícího chodníku, od kterého se pak odvíjí výškové osazení komunikace. Předběžně se nepředpokládá nutnost přísunu nebo deponie zeminy.

**i) ochrana životního prostředí při výstavbě**

Při jakékoli dopravě v rámci stavby zajistí dodavatel, aby nedocházelo ke znečištění ani poškození veřejné komunikace ani dalších pozemků sousedících se stavbou.

**j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů**

Prováděcí firma musí mít provedeno proškolení BOZP všech pracovníků vyskytujících se na stavbě.

**k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Výstavbou nebudou dotčeny žádné stávající objekty, které by vyžadovaly úpravu pro bezbariérové užívání.

**l) zásady pro dopravně inženýrské opatření**

Staveniště bude napojeno na stávající komunikace obce, které umožňují přímý přístup k jednotlivým stavebním objektům i pro požadovanou techniku.

Pro napojení staveniště nebude prováděno žádné další dopravně inženýrské opatření.

**m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)**

Stavba nevyžaduje stanovení žádných speciálních podmínek pro provádění stavby.

**n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Firma vzešlá z výběrového řízení dodá investorovi přesný harmonogram prací a s ním souvisejících termínů.